



CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434



CARTA CONVITE Nº.: 040/2021
ABERTURA DIA: 18/06/2021
HORÁRIO: 09:00 horas

PROPOSTA COMERCIAL

À
Comissão Permanente de Licitação
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS - RR
RORAINÓPOLIS - RR



Prezados Senhores

Encaminhamos a V.S.^a nossa proposta para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA REFORMA E ADEQUAÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS/RR**, a saber:

- Valor global: R\$ 292.396,00 (Duzentos e noventa e dois mil trezentos e noventa e seis reais);
- Prazo de validade: 90 (noventa) dias, contados a partir da data desta licitação;
- Prazo de execução: 120 (cento) dias, conforme cronograma apresentado.

Dados Bancários:

Banco: Caixa
Agencia: 3905
Conta Corrente nº: 446-7

Atenciosamente,

Rorainópolis/RR, 18 de Junho de 2021.

Wilson Queiroz Maia Junior
Representante legal
RG: 203.480.557/RR

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA - RORAIMA CEP: 69.304-350



CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTARIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	TOTAL	PERC %
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				-	15.206,68	5,20%
1.1	PRÓPRIA	CP 01	EQUIPE TÉCNICA / ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	UN	1,00	12.045,85	15.206,68	15.206,68	5,20%
2			SERVIÇOS PRELIMINARES				-	556,16	0,19%
2.1	PRÓPRIA	CP 02	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	1,50	293,70	370,77	556,16	0,19%
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				-	828,54	0,28%
3.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M3	10,81	40,63	51,29	554,44	0,19%
3.2	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	10,08	6,91	8,72	87,90	0,03%
3.3	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	1,60	25,50	32,19	51,50	0,02%
3.4	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	65,39	1,63	2,06	134,70	0,05%
4			TERRAPLENAGEM				-	3.670,32	1,26%
4.3	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF 11/2019	M3	45,54	7,48	9,44	429,90	0,15%
4.4	SINAPI	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	M3	45,54	14,31	16,50	751,41	0,26%
4.5	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	49,92	39,50	49,86	2.489,01	0,85%
5			INFRAESTRUTURA				-	27.214,87	9,31%
5.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	M3	14,97	60,48	76,35	1.142,96	0,39%
5.2	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020	M2	11,52	2,39	3,02	34,79	0,01%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA - RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	BDI TOTAL	PERC %
5.3	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	11,52	32,68	41,26	475,32	0,16%
5.4	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	97,39	102,72	129,67	12.628,56	4,32%
5.5	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	7,32	618,45	780,73	5.714,94	1,95%
5.6	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	7,32	169,55	214,04	1.566,77	0,54%
5.7	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	95,30	9,80	12,37	1.178,86	0,40%
5.8	SINAPI	92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	78,70	9,96	12,57	989,26	0,34%
5.9	SINAPI	92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	156,40	9,92	12,52	1.958,13	0,67%
5.10	SINAPI	92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	101,20	9,16	11,56	1.169,87	0,40%
5.11	SINAPI	92795	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	35,90	7,84	9,90	355,41	0,12%
6			SUPERESTRUTURA					31.218,35	10,68%
6.1	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	132,74	102,72	129,67	17.212,40	5,89%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	PERC TOTAL	PERC %
6.2	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	7,32	618,45	780,73	5.714,94	1,95%
6.3	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	7,32	169,55	214,04	1.566,77	0,54%
6.4	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	161,50	9,80	12,37	1.997,76	0,68%
6.6	SINAPI	92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	155,00	9,92	12,52	1.940,60	0,66%
6.7	SINAPI	92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	233,20	9,16	11,56	2.695,79	0,92%
6.8	SINAPI	92795	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	9,10	7,84	9,90	90,09	0,03%
7			ALVENARIAS, PAREDES E VEDAÇÕES		-		-	58.971,79	20,17%
7.1	SINAPI	87499	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	212,51	89,53	113,02	24.017,88	8,21%
7.2	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	425,02	8,00	10,10	4.292,70	1,47%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTARIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	BDI TOTAL	PERC %
7.3	SINAPI	87797	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014	M2	425,02	40,70	51,38	21.837,53	7,47%
7.4	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	144,06	48,52	61,25	8.823,68	3,02%
8			PAVIMENTAÇÃO		-			22.727,76	7,77%
8.1	SINAPI	88472	CONTRAPISO AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM. AF_06/2014	M2	100,64	55,12	69,58	7.002,53	2,39%
8.2	SINAPI	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	100,64	44,59	56,29	5.665,03	1,94%
8.3	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	100,64	51,46	64,96	6.537,57	2,24%
8.4	SINAPI	94996	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	19,93	140,01	176,75	3.522,63	1,20%
9			COBERTURA		-			27.218,20	9,31%
9.1	SINAPI	92560	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	1.454,66	1.836,36	7.345,44	2,51%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	BDI TOTAL	PERC %
9.2	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	107,73	12,02	15,17	1.634,26	0,56%
9.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	107,73	43,61	55,05	5.930,54	2,03%
9.4	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,76	171,41	216,39	4.492,26	1,54%
9.5	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	100,64	61,52	77,66	7.815,70	2,67%
10			ESQUADRIAS		-		-	39.189,64	13,40%
10.1	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	687,19	867,51	13.012,65	4,45%
10.2	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	640,46	808,52	9.702,24	3,32%
10.3	SINAPI	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	604,23	762,78	762,78	0,26%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA - RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTARIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	PERC TOTAL	PERC %
10.4	PRÓPRIA	CP 03	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 200X210CM, DUAS FOLHAS, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	3.229,09	4.076,40	4.076,40	1,39%
10.5	PRÓPRIA	CP 04	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 175X210CM, DUAS FOLHAS, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	2.865,18	3.617,00	7.234,00	2,47%
10.7	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,50	351,52	443,76	1.996,92	0,68%
10.8	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,78	503,92	636,15	2.404,65	0,82%
11			PINTURAS		-		-	37.569,60	12,85%
11.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1.085,27	1,95	2,46	2.669,76	0,91%
11.2	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	1.085,27	15,20	19,19	20.826,33	7,12%
11.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.085,27	10,15	12,81	13.902,31	4,75%
11.4	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	11,56	11,73	14,81	171,20	0,06%
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-		-	10.674,97	3,65%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA - RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTARIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	PREÇOS C/ BDI TOTAL	PERC %
12.1	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	29,00	12,74	16,08	466,32	0,16%
12.2	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	9,45	11,93	238,60	0,08%
12.7	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	230,00	3,81	4,81	1.106,30	0,38%
12.8	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	424,30	6,26	7,90	3.351,97	1,15%
12.10	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	20,17	25,46	305,52	0,10%
12.11	SINAPI	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	25,87	32,66	391,92	0,13%
12.12	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	43,12	54,43	272,15	0,09%
12.13	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	9,40	11,87	23,74	0,01%
12.14	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	9,90	12,50	62,50	0,02%
12.16	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	153,60	10,65	13,44	2.064,38	0,71%
12.17	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,40	13,72	17,32	145,49	0,05%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	PERC TOTAL	PERC %
12.18	SINAPI	100919	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	20,00	60,33	76,16	1.523,20	0,52%
12.19	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	1,00	19,63	24,78	24,78	0,01%
12.20	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	1,00	56,70	71,58	71,58	0,02%
12.23	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	496,29	626,52	626,52	0,21%
13			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		-		-	3.709,58	1,27%
13.1	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF 12/2020	UN	1,00	113,67	143,50	143,50	0,05%
13.2	PRÓPRIA	CP 05	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	365,89	461,90	923,80	0,32%
13.3	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 12/2014	UN	3,00	19,60	24,74	74,22	0,03%
13.4	SINAPI	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	2,40	48,39	61,09	146,62	0,05%
13.5	SINAPI	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF 10/2015	M	10,44	72,59	91,64	956,72	0,33%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTARIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	PREÇOS C/ BDI TOTAL	PERC %
13.6	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015	M	19,39	57,66	72,79	1.411,40	0,48%
13.7	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	1,14	37,05	46,77	53,32	0,02%
14			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		-		-	1.158,75	0,40%
14.1	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	18,02	36,21	45,71	823,69	0,28%
14.2	SINAPI	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	3,85	24,89	31,42	120,97	0,04%
14.3	SINAPI	94494	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	2,00	52,25	65,96	131,92	0,05%
14.4	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	1,00	65,09	82,17	82,17	0,03%
15			LOUÇAS E METAIS		-		-	4.543,52	1,55%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTARIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	PREÇOS C/ BDI TOTAL	PERC %
15.1	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	179,72	226,88	907,52	0,31%
15.2	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	28,05	35,41	141,64	0,05%
15.3	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	27,56	34,79	139,16	0,05%
15.4	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	79,62	100,51	502,55	0,17%
15.5	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,00	148,96	188,05	376,10	0,13%
15.6	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	529,53	668,48	1.336,96	0,46%
15.8	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	29,17	36,82	147,28	0,05%
15.9	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	786,05	992,31	992,31	0,34%
16			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		-			7.937,27	2,71%
16.1	SINAPI	10848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1,00	664,82	839,27	839,27	0,29%

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

BDI UTILIZADO 26,24%

PLANILHA ORÇAMENTARIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI UNITÁRIO	PERC TOTAL	PERC %
16.2	SINAPI	101906	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020_P	UN	3,00	696,78	879,62	2.638,86	0,90%
16.3	SINAPI	100948	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	TXKM	6.462,52	0,55	0,69	4.459,14	1,53%
TOTAL GERAL								292.396,00	100,00%



Wilson Queiroz Maia Junior
Representante Legal
RG: 203.490 SSP/RR

Werner Spies Lima
Engenheiro Civil
CREA 090891783-0



MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350



CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - NÃO DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERÍODO				R\$	%
		30	60	90	120		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	12,52%	32,92%	38,68%	15,88%	15.206,68	5,20%
		1.903,80	5.006,24	5.881,52	2.415,12		
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%				556,16	0,19%
		556,16	0,00	0,00	0,00		
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	828,54	0,28%
		828,54	0,00	0,00	0,00		
4	TERRAPLENAGEM	100,00%				3.670,32	1,26%
		3.670,32	0,00	0,00	0,00		
5	INFRAESTRUTURA	80,00%	20,00%			27.214,87	9,31%
		21.771,90	5.442,97	0,00	0,00		
6	SUPERESTRUTURA		70,00%	30,00%	0,00%	31.218,35	10,68%
		0,00	21.852,85	9.365,51	0,00		
7	ALVENARIAS, PAREDES E VEDAÇÕES	0,00%	60,00%	40,00%	0,00%	58.971,79	20,17%
		0,00	35.383,07	23.588,72	0,00		
8	PAVIMENTAÇÃO	0,00%	60,00%	20,00%	20,00%	22.727,76	7,77%
		0,00	13.636,66	4.545,55	4.545,55		
9	COBERTURA	20,00%	40,00%	40,00%	0,00%	27.218,20	9,31%
		5.443,64	10.887,28	10.887,28	0,00		
10	ESQUADRIAS	0,00%	0,00%	80,00%	20,00%	39.189,64	13,40%
		0,00	0,00	31.351,71	7.837,93		

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA - RORAIMA CEP: 69.304-350





CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E- Mecejana
Boa Vista - Roraima
Fone: (95) 99114-3434

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - NÃO DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERÍODO				R\$	%
		30	60	90	120		
11	PINTURAS	0,00% 0,00	0,00% 0,00	40,00% 15.027,84	60,00% 22.541,76	37.569,60	12,85%
12	INSTALAÇÕES ELETRICAS	10,00% 1.067,50	10,00% 1.067,50	60,00% 6.404,98	20,00% 2.134,99	10.674,97	3,65%
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	10,00% 370,96	10,00% 370,96	80,00% 2.967,66	0,00% 0,00	3.709,58	1,27%
14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 1.158,75	1.158,75	0,40%
15	LOUÇAS E METAIS	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 4.543,52	4.543,52	1,55%
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	11,44% 907,98	32,92% 2.613,05	38,68% 3.069,92	16,96% 1.346,32	7.937,27	2,71%
PARCIAL DO MÊS		R\$ %	36.520,80 12,49%	96.260,57 32,92%	113.090,69 38,68%	46.523,94 15,91%	292.396,00 100,00%
ACUMULADO		R\$ %	36.520,80 12,49%	132.781,37 45,41%	245.872,06 84,09%	292.396,00 100,00%	



Wilson Queiroz Maia Junior
Representante Legal
RG: 203.490 SSP/RR

Werner Spies Lima
Engenheiro Civil
CREA 090891783-0



MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA – RORAIMA CEP: 69.304-350



CNPJ: 17.002.011/0001-03

Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E - Mecejana

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI - NAO DESONERADO

ITENS PASSIVEIS DE ACEITAÇÃO NO BDI		Índices		ÍNDICE	
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO		Mínimo	Médio	Máximo	ADOTADO
AC S e G R	Administração Central	3,000%	4,000%	5,500%	4,000%
	Seguro + Garantia	0,800%	0,800%	1,000%	0,800%
	Risco	0,970%	1,270%	1,270%	1,270%
	Total				6,070%
DF	Despesas Financeiras	0,590%	1,230%	1,390%	1,230%
	Total				1,230%
L	Lucro	6,160%	7,400%	8,960%	7,400%
	Total				7,400%
T	Tributos				
	ISS	1,000%	4,000%	5,000%	5,000%
	PIS	0,650%	0,650%	0,650%	0,650%
	COFINS	3,000%	3,000%	3,000%	3,000%
	CPRB - % DESONERAÇÃO DE FOLHA	0,000%	0,000%	4,500%	0,000%
	Total				8,650%
% DE B.D.I. A SER UTILIZADO =					26,24%

LEGENDA	FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI
AC = taxa representativa das despesas de rateio da administração central; R = taxa representativa de riscos; S = taxa representativa de seguros; G = taxa representativa de garantias; DF = taxa representativa das despesas financeiras; L = taxa representativa do lucro/remuneração; e T = taxa representativa da incidência de tributos.	$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$
	BDI = 26,24%

* Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI

Wilson Queiroz Maia Junior
Representante Legal
RG: 203.490 SSP/RR

Werner Sales Lima
Engenheiro Civil
CREA 090891783-0



MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA - RORAIMA CEP: 69.304-350



CNPJ: 17.002.011/0001-03

MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA

Av. Mario Homem de Melo, nº 2116, Sala E

Mecejana

CEP: 69.304-350

Rorainia

CNPJ: 17.002.011/0001-03
Av. Mário Homem de Melo, 2116 - Sala E - Mecejana
OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR
Fone: (95) 99114-3434

Boa Vista

ENCARGOS SOCIAIS - NÃO DESONERADO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA%
A -	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	SOBRE OS SALÁRIO	SOBRE OS SALÁRIO
A1	PREVIDÊNCIA SOCIAL - INSS	20,00%	20,00%
A2	SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA - SESI	1,50%	1,50%
A3	SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL - SENAI	1,00%	1,00%
A4	INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA	0,20%	0,20%
A5	SERVIÇO DE APOIO À PEQUENA E MÉDIA EMPRESA - SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO - EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA OS ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO - FGTS	8,00%	8,00%
A9	SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO E DO MOBILIÁRIO - SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL DO ÍTEM "A"		36,80%	36,80%
B -	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DE "A"	SOBRE OS SALÁRIO	SOBRE OS SALÁRIO
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,07%	Não incide
B2	FERIADOS	5,08%	Não incide
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	1,91%	1,33%
B4	13º SALÁRIO	10,91%	8,33%
B5	LICENÇA À PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,49%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,09%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,50%	6,49%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
TOTAL DO ÍTEM "B"		46,90%	16,89%
C -	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE "A"	SOBRE OS SALÁRIO	SOBRE OS SALÁRIO
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,14%	3,93%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS + 1/3	5,20%	3,97%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,84%	2,94%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,43%	0,33%
TOTAL DO ÍTEM "C"		14,73%	11,26%
D -	TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REICIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	SOBRE OS SALÁRIO	SOBRE OS SALÁRIO
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO "A" SOBRE GRUPO "B"	16,89%	5,98%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO "A" SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
TOTAL DO ÍTEM "D"		17,35%	6,33%
PERCENTUAL TOTAL		115,78%	71,28%

OBS.: * Grupo E deverá ser apropriado como item do custo direto.

FONTE: INFORMAÇÃO DIAS DE CHUVAS - INMET

Wilson Queiroz Maia Junior
Representante Legal
RG: 203.490 SSP/RRWerner Spies Lima
Engenheiro Civil
CREA 090891783-0MAIA & NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS LTDA
AV. MARIO HOMEM DE MELO N.º 2116 - SALA E, BAIRRO MECEJANA
BOA VISTA - RORAIMA CEP: 69.304-350

CARTA CONVITE Nº.: **040/2021**
ABERTURA DIA: **18/06/2021**
HORÁRIO: **09:00 horas**



PROPOSTA COMERCIAL

34.791.715/0001-21
FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI
Rua: José Francisco, 1153 - Jôquei Clube
CEP: 69.313-145
Boa Vista - RR

À
Comissão Permanente de Licitação
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS - RR
RORAINÓPOLIS - RR
REF.: CARTA CONVITE Nº **040/2021**.

Prezados Senhores

Encaminhamos a V.S.^a nossa proposta para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES DA SEDE DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS-RR**, a saber:

- **Valor global:** R\$ 295.784,81 (Duzentos e noventa e cinco mil setecentos e oitenta e quatro reais e oitenta e um centavos);
- **Prazo de validade:** 60 (sessenta) dias, contados a partir da data desta licitação;
- **Prazo de execução:** 120 (cento e vinte) dias, contados a partir do décimo (10º) dia consecutivo da assinatura da Ordem de Serviços

Dados Bancários:

Banco: Sicoob (cod 756) / **Agencia:** 5028 / **Conta Corrente nº:** 50.754-7

Atenciosamente,

Rorainópolis/RR, 18 de Junho de 2021.


GUSTAVO PRESTES GAYGER
Administrador



Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21

ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI		BDI UTILIZ.	PERC %
							UNITÁRIO	TOTAL		
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				-	15.384,27		5,20%
1.1	PRÓPRIA	CP 01	EQUIPE TÉCNICA / ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	UN	1,00	12.291,68	15.384,27	15.384,27	25,16%	5,20%
2			SERVIÇOS PRELIMINARES				-	562,64		0,19%
2.1	PRÓPRIA	CP 02	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	1,50	299,69	375,09	562,64	25,16%	0,19%
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				-	837,85		0,28%
3.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	10,81	41,45	51,88	560,82	25,16%	0,19%
3.2	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,08	7,05	8,82	88,91	25,16%	0,03%
3.3	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	1,60	26,02	32,57	52,11	25,16%	0,02%
3.4	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	65,39	1,66	2,08	136,01	25,16%	0,05%
4			TERRAPLENAGEM				-	3.719,31		1,26%
4.3	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	45,54	7,63	9,55	434,91	25,16%	0,15%
4.4	SINAPI	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	M3	45,54	14,60	16,83	766,44	15,28%	0,26%
4.5	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	49,92	40,30	50,44	2.517,96	25,16%	0,85%
5			INFRAESTRUTURA				-	27.530,71		9,31%
5.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	14,97	61,71	77,24	1.156,28	25,16%	0,39%
5.2	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	11,52	2,43	3,04	35,02	25,16%	0,01%
5.3	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	11,52	33,34	41,73	480,73	25,16%	0,16%
5.4	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	97,39	104,81	131,18	12.775,62	25,16%	4,32%
5.5	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	7,32	631,07	789,85	5.781,70	25,16%	1,95%
5.6	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	7,32	173,01	216,54	1.585,07	25,16%	0,54%
5.7	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	95,30	9,99	12,50	1.191,25	25,16%	0,40%
5.8	SINAPI	92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	78,70	10,16	12,72	1.001,06	25,16%	0,34%
5.9	SINAPI	92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	156,40	10,12	12,67	1.981,59	25,16%	0,67%
5.10	SINAPI	92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	101,20	9,34	11,69	1.183,03	25,16%	0,40%
5.11	SINAPI	92795	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	35,90	8,00	10,01	359,36	25,16%	0,12%
6			SUPERESTRUTURA				-	31.579,40		10,68%
6.1	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	132,74	104,81	131,18	17.412,83	25,16%	5,89%
6.2	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	7,32	631,07	789,85	5.781,70	25,16%	1,95%
6.3	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	7,32	173,01	216,54	1.585,07	25,16%	0,54%



FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com

[Handwritten signatures and initials]

Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21											
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI		BDI UTILIZ.	PERC %	
							UNITÁRIO	TOTAL			
6.4	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	161,50	9,99	12,50	2.018,75	25,16%	0,68%	
6.6	SINAPI	92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	155,00	10,12	12,67	1.963,85	25,16%	0,66%	
6.7	SINAPI	92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	233,20	9,34	11,69	2.726,11	25,16%	0,92%	
6.8	SINAPI	92795	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	9,10	8,00	10,01	91,09	25,16%	0,03%	
7			ALVENARIAS, PAREDES E VEDAÇÕES		-	-	-	59.655,66		20,17%	
7.1	SINAPI	87499	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÂOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	212,51	91,35	114,33	24.296,27	25,16%	8,21%	
7.2	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÂOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	425,02	8,16	10,21	4.339,45	25,16%	1,47%	
7.3	SINAPI	87797	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÂOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014	M2	425,02	41,53	51,98	22.092,54	25,16%	7,47%	
7.4	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	144,06	49,51	61,97	8.927,40	25,16%	3,02%	
8			PAVIMENTAÇÃO		-	-	-	22.992,03		7,77%	
8.1	SINAPI	88472	CONTRAPISO AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM. AF_06/2014	M2	100,64	56,24	70,39	7.084,05	25,16%	2,40%	
8.2	SINAPI	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	100,64	45,49	56,94	5.730,44	25,16%	1,94%	
8.3	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	100,64	52,51	65,72	6.614,06	25,16%	2,24%	
8.4	SINAPI	94996	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	19,93	142,86	178,80	3.563,48	25,16%	1,20%	
9			COBERTURA		-	-	-	27.532,83		9,31%	
9.1	SINAPI	92560	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	1.484,34	1.857,80	7.431,20	25,16%	2,51%	
9.2	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	107,73	12,26	15,34	1.652,58	25,16%	0,56%	
9.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	107,73	44,49	55,68	5.998,41	25,16%	2,03%	
9.4	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,76	174,90	218,90	4.544,36	25,16%	1,54%	



FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com

Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21											
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI		BDI UTILIZ.	PERC %	
							UNITÁRIO	TOTAL			
9.5	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	100,64	62,77	78,56	7.906,28	25,16%	2,67%	
10			ESQUADRIAS		-		-	39.647,06		13,40%	
10.1	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	701,21	877,63	13.164,45	25,16%	4,45%	
10.2	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	653,53	817,96	9.815,52	25,16%	3,32%	
10.3	SINAPI	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	616,56	771,69	771,69	25,16%	0,26%	
10.4	PRÓPRIA	CP 03	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 200X210CM, DUAS FOLHAS, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	3.294,98	4.124,00	4.124,00	25,16%	1,39%	
10.5	PRÓPRIA	CP 04	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 175X210CM, DUAS FOLHAS, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	2.923,65	3.659,24	7.318,48	25,16%	2,47%	
10.7	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,50	358,69	448,94	2.020,23	25,16%	0,68%	
10.8	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,78	514,20	643,57	2.432,69	25,16%	0,82%	
11			PINTURAS		-		-	37.983,86		12,84%	
11.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1.085,27	1,98	2,48	2.691,47	25,16%	0,91%	
11.2	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	1.085,27	15,51	19,41	21.065,09	25,16%	7,12%	
11.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.085,27	10,35	12,95	14.054,25	25,16%	4,75%	
11.4	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	11,56	11,96	14,97	173,05	25,16%	0,06%	
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-		-	10.795,73		3,65%	
12.1	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	29,00	12,99	16,26	471,54	25,16%	0,16%	
12.2	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	9,64	12,07	241,40	25,16%	0,08%	
12.7	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	230,00	3,88	4,86	1.117,80	25,16%	0,38%	
12.8	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	424,30	6,38	7,99	3.390,16	25,16%	1,15%	



FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com

[Handwritten signatures and initials]

Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21										
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI		BDI UTILIZ.	PERC %
							UNITÁRIO	TOTAL		
12.10	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	20,58	25,76	309,12	25,16%	0,10%
12.11	SINAPI	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	26,39	33,03	396,36	25,16%	0,13%
12.12	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	44,00	55,07	275,35	25,16%	0,09%
12.13	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	9,59	12,00	24,00	25,16%	0,01%
12.14	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	10,10	12,64	63,20	25,16%	0,02%
12.16	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	153,60	10,86	13,59	2.087,42	25,16%	0,71%
12.17	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,40	13,99	17,51	147,08	25,16%	0,05%
12.18	SINAPI	100919	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,00	61,56	77,05	1.541,00	25,16%	0,52%
12.19	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	20,03	25,07	25,07	25,16%	0,01%
12.20	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	57,85	72,41	72,41	25,16%	0,02%
12.23	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	506,41	633,82	633,82	25,16%	0,21%
13			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					3.752,59		1,27%
13.1	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	115,98	145,16	145,16	25,16%	0,05%
13.2	PRÓPRIA	CP 05	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPAS H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	373,35	467,28	934,56	25,16%	0,32%
13.3	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	UN	3,00	19,99	25,02	75,06	25,16%	0,03%
13.4	SINAPI	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	2,40	49,37	61,79	148,30	25,16%	0,05%
13.5	SINAPI	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10,44	74,07	92,71	967,89	25,16%	0,33%
13.6	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	19,39	58,83	73,63	1.427,69	25,16%	0,48%
13.7	SINAPI	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	1,14	37,80	47,31	53,93	25,16%	0,02%
14			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					1.171,97		0,40%



FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com

[Handwritten signatures and initials]

Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - NÃO DESONERADO - SINAPI 04/21									
ITEM	ORIGEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇOS C/ BDI		PERC %
							UNITÁRIO	TOTAL	
14.1	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	18,02	36,94	46,23	833,06	0,28%
14.2	SINAPI	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	3,85	25,39	31,78	122,35	0,04%
14.3	SINAPI	94494	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	53,31	66,72	133,44	0,05%
14.4	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	66,41	83,12	83,12	0,03%
15			LOUÇAS E METAIS					4.596,44	1,55%
15.1	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	183,38	229,52	918,08	0,31%
15.2	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	28,62	35,82	143,28	0,05%
15.3	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	28,12	35,19	140,76	0,05%
15.4	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	81,24	101,68	508,40	0,17%
15.5	SINAPI	95470	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,00	151,99	190,23	380,46	0,13%
15.6	SINAPI	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	540,33	676,28	1.352,56	0,46%
15.8	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	29,76	37,25	149,00	0,05%
15.9	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	802,09	1.003,90	1.003,90	0,34%
16			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					8.042,46	2,72%
16.1	SINAPI	10848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1,00	678,38	849,06	849,06	0,29%
16.2	SINAPI	101906	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	3,00	710,99	889,88	2.669,64	0,90%
16.3	SINAPI	100948	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	6.462,52	0,56	0,70	4.523,76	1,53%
TOTAL GERAL								295.784,81	100,00%

Gustavo Freitas Gaudin
Gerente Administrativo

Edson de Souza Góes
Engenheiro Civil
CREA 040088323-6



FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com

Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - NÃO DESONERADO							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERÍODO				R\$	%
		30	60	90	120		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	12,52%	32,92%	38,68%	15,88%	15.384,27	5,20%
		1.926,48	5.064,95	5.950,08	2.442,75		
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	0,00	0,00	0,00	562,64	0,19%
		562,64					
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	837,85	0,28%
		837,85	0,00	0,00	0,00		
4	TERRAPLENAGEM	100,00%	0,00	0,00	0,00	3.719,31	1,26%
		3.719,31					
5	INFRAESTRUTURA	80,00%	20,00%	0,00	0,00	27.530,71	9,31%
		22.024,57	5.506,14				
6	SUPERESTRUTURA	0,00	70,00%	30,00%	0,00%	31.579,40	10,68%
			22.105,58	9.473,82	0,00		
7	ALVENARIAS, PAREDES E VEDAÇÕES	0,00%	60,00%	40,00%	0,00%	59.655,66	20,17%
		0,00	35.793,40	23.862,26	0,00		
8	PAVIMENTAÇÃO	0,00%	60,00%	20,00%	20,00%	22.992,03	7,77%
		0,00	13.795,22	4.598,41	4.598,41		

FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 – Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com



Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - NÃO DESONERADO							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERÍODO				R\$	%
		30	60	90	120		
9	COBERTURA	20,00% 5.506,57	40,00% 11.013,13	40,00% 11.013,13	0,00% 0,00	27.532,83	9,31%
10	ESQUADRIAS	0,00% 0,00	0,00% 0,00	80,00% 31.717,65	20,00% 7.929,41	39.647,06	13,40%
11	PINTURAS	0,00% 0,00	0,00% 0,00	40,00% 15.193,54	60,00% 22.790,32	37.983,86	12,84%
12	INSTALAÇÕES ELETRICAS	10,00% 1.079,57	10,00% 1.079,57	60,00% 6.477,44	20,00% 2.159,15	10.795,73	3,65%
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	10,00% 375,26	10,00% 375,26	80,00% 3.002,07	0,00% 0,00	3.752,59	1,27%
14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 1.171,97	1.171,97	0,40%
15	LOUÇAS E METAIS	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 4.596,44	4.596,44	1,55%
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	11,44% 920,25	32,92% 2.647,81	38,68% 3.110,53	16,96% 1.363,86	8.042,46	2,72%
PARCIAL DO MÊS		R\$	36.952,50	97.381,07	114.398,94	47.052,30	295.784,81 100,00%
		%	12,49%	32,92%	38,68%	15,91%	
ACUMULADO		R\$	36.952,50	134.333,57	248.732,51	295.784,81	
		%	12,49%	45,42%	84,09%	100,00%	

Gustavo Prentes Gagger
Gerente Administrativo

Edson de Souza Goiana
Engenheiro Civil
CREA 040088323-6

FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcão.empresendimentos.rr@gmail.com



Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI - NÃO DESONERADO

ITENS PASSÍVEIS DE ACEITAÇÃO NO BDI		Índices			ÍNDICE ADOTADO
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO		Mínimo	Médio	Máximo	
AC S e G R	Administração Central	3,000%	4,000%	5,500%	4,000%
	Seguro + Garantia	0,800%	0,800%	1,000%	0,800%
	Risco	0,970%	1,270%	1,270%	1,000%
	Total				5,800%
DF	Despesas Financeiras	0,590%	1,230%	1,390%	1,000%
	Total				1,000%
L	Lucro	6,160%	7,400%	8,960%	7,000%
	Total				7,000%
T	Tributos				
	ISS -	1,000%	4,000%	5,000%	5,000%
	PIS	0,650%	0,650%	0,650%	0,650%
	COFINS	3,000%	3,000%	3,000%	3,000%
	CPRB - % DESONERAÇÃO DE FOLHA	0,000%	0,000%	4,500%	0,000%
	Total				8,650%
% DE B.D.I. A SER UTILIZADO =					25,16%

LEGENDA
AC = taxa representativa das despesas de rateio da administração central;
R = taxa representativa de riscos;
S = taxa representativa de seguros;
G = taxa representativa de garantias;
DF = taxa representativa das despesas financeiras;
L = taxa representativa do lucro/remuneração; e
T = taxa representativa da incidência de tributos.

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

BDI = 25,16%

* Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI

Guatano Prestes Gayger
Gerente Administrativo

Edson de Souza Colana
Engenheiro Civil
CREA 040088323-6



FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com

Licitação: Convite 040/2021

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÕES NA PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS/RR

ENCARGOS SOCIAIS - NÃO DESONERADO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA%
A -	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	% SOBRE OS SALÁRIOS	SOBRE OS SALÁRIO
A1	PREVIDÊNCIA SOCIAL - INSS	20,00%	20,00%
A2	SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA - SESI	1,50%	1,50%
A3	SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL - SENAI	1,00%	1,00%
A4	INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA	0,20%	0,20%
A5	SERVIÇO DE APOIO A PEQUENA E MEDIA EMPRESA - SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO - EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA OS ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO - FGTS	8,00%	8,00%
A9	SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO E DO MOBILIÁRIO - SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL DO ITEM		
	"A"	36,80%	36,80%
B -	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DE "A"	% SOBRE OS SALÁRIOS	SOBRE OS SALÁRIO
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,07%	Não incide
B2	FERIADOS	5,08%	Não incide
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	1,91%	1,33%
B4	13º SALÁRIO	10,91%	8,33%
B5	LICENÇA À PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,49%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,09%
B9	FERIAS GOZADAS	8,50%	6,49%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
	TOTAL DO ITEM		
	"B"	46,90%	16,89%
C -	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE "A"	% SOBRE OS SALÁRIOS	SOBRE OS SALÁRIO
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,14%	3,93%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%
C3	FERIAS INDENIZADAS + 1/3	5,20%	3,97%
C4	DEPOSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,84%	2,94%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,43%	0,33%
	TOTAL DO ITEM		
	"C"	14,73%	11,26%
D -	TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	% SOBRE OS SALÁRIOS	SOBRE OS SALÁRIO
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO "A" SOBRE GRUPO "B"	16,89%	5,98%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO "A" SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
	TOTAL DO ITEM		
	"D"	17,35%	6,33%
PERCENTUAL TOTAL		115,78%	71,28%

OBS.: * Grupo E deverá ser apropriado como item do custo direto.

FONTE: INFORMAÇÃO DIAS DE CHUVAS - INMET

Guilherme Prestes Gayer
Gerente Administrativo

Edson de Souza Góes
Engenheiro Civil
CREA 040088323-6



FALCÃO INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI

CNPJ: 34.791.715/0001-21

Rua José Francisco, 1153 - Bairro Jôquei Clube

CEP: 69.313-145 / Boa Vista-RR

Fone: (95) 98121-8535 / email: falcao.empreendimentos.rr@gmail.com