



ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS
SERVIÇOS DE REPARO DAS CALÇADAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE
RORAINÓPOLIS/RR**



1.0 CONSIDERAÇÕES GERAIS

Descrição da Obra: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de reparo das calçadas na sede do município de Rorainópolis/RR.

Área: 2.558,76m²

BDI adotado: 22,24%

Custo da obra com BDI: R\$ 329.491,53

Este caderno estabelece as condições e requisitos técnicos que deverão ser obedecidos pela CONSTRUTORA na execução dos serviços, e em conjunto com o projeto, Normas Técnicas Brasileiras ou ainda a aquelas que porventura venham a substituí-las, servirá de documento hábil a ação da FISCALIZAÇÃO.

A CONSTRUTORA, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito de todo o projeto básico com respectivo memorial, deste caderno de especificações e das condições locais onde serão executadas as obras.

Qualquer dúvida sobre este caderno de especificações e memorial, ou ainda, sobre os detalhes deste projeto básico deverá ser discutida com a fiscalização com antecedência mínima de 10 (dez) dias sobre a data prevista no cronograma contratual.

A CONSTRUTORA, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços a serem adotados na execução da obra.

2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 PLACA DE OBRA

A CONTRATADA deverá fornecer e instalar a placa padrão do Ministério da Defesa, cujo padrão será fornecido pela CONTRATANTE.



ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"



A placa deverá ser instalada em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser, previamente, aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

3.0 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022

Em toda a área destinada à intervenção de reparos, bem como, naquelas adjacentes em que haja trabalhos auxiliares, será feito serviço de limpeza profunda em toda superfície de calçada danificadas, a limpeza consistirá com a remoção de impurezas e lavagem com água.

Para execução dos serviços de reparo, será executado o aterro caso necessário, compactado mecanicamente, com compactador manual, bem com o preparo do piso de concreto na espessura mínima de 7,00cm, com tela de aço no ferro CA 60-A 4.2 a 4. 8mm na área de intervenção, e o fornecimento e aplicação de concreto preparado mecanicamente em betoneira, na resistência mínima de 20 Mpa, devidamente, sarrafeado e com acabamento semi áspero.

4.0 ENTREGA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.

Uma vistoria final da obra deverá ser feita pela CONTRATADA, antes da comunicação oficial do término da mesma, acompanhada da FISCALIZAÇÃO. Será então firmado o Termo de Entrega Provisória, de acordo com Art. 73, Inciso I, alínea a, da Lei 8.666, de 21 de Junho de 1993 (atualizada pela lei n. 8.883, de 08 Jun. 94), onde deverão constar todas as pendências e/ou problemas verificados na vistoria.

Rorainópolis – RR, 12 de Maio de 2023

Carlos Antônio Costa dos Prazeres
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura de Rorainópolis
Decreto nº 001/2023



ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"



Serviço: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REPAROS DAS CALÇADAS SEDE DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS
Local: SEDE DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS
Município: RORAINÓPOLIS
Data: 12/05/2023

ITEM	SINAP	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO REFERENCIA	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO GLOBAL
	fev/23					22,24%		
1.0	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF. 08/2022	m²	2.558,76	105,34	23,43	128,77	329.491,53
							TOTAL	R\$ 329.491,53





ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"



Serviço: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REPAROS DAS CALÇADAS SEDE DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS
Local: SEDE DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS
Município: RORAINÓPOLIS
Data: 12/05/2023

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO B.D.I. - RODOVIAS - COM DESONERAÇÃO

ITENS PASSÍVEIS DE ACEITAÇÃO NO BDI		Índices			ÍNDICE ADOTADO
		1º Quartil	Médio	3º Quartil	
AC	Administração Central	3,800%	4,010%	4,670%	3,800%
	Seguro + Garantia	0,320%	0,400%	0,740%	0,320%
		Risco	0,500%	0,560%	0,500%
	Total				4,620%
DF	Despesas Financeiras	1,020%	1,110%	1,210%	1,020%
	Total				1,020%
L	Lucro	6,640%	7,300%	8,690%	6,640%
	Total				6,640%
T	Tributos	8,150%	8,150%	8,150%	8,150%
	COFINS	3,000%	3,000%	3,000%	3,000%
	PIS	0,650%	0,650%	0,650%	0,650%
	ISS	4,500%	4,500%	4,500%	4,500%
	Total				8,150%
% DE B.D.I. A SER UTILIZADO =					22,24%

LEGENDA

AC = taxa representativa das despesas de rateio da administração central;
R = taxa representativa de riscos;
S = taxa representativa de seguros;
G = taxa representativa de garantias;
DF = taxa representativa das despesas financeiras;
L = taxa representativa do lucro/remuneração; e
T = taxa representativa da incidência de tributos.

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1 + 0,04620) \times (1 + 0,01020) \times (1 + 0,06400)}{(1 - 0,08150)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1,04620) \times (1,01020) \times (1,06400)}{(0,91850)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1,12451)}{(0,91850)} - 1$$

$$BDI = 1,22429 - 1 \times 100$$

$$BDI = 22,24\%$$

Obs: * Os valores máximos e mínimos adotados conforme orientação "acórdão 325/2007-TCU" e revisão conforme o
* Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI
* ISS utilizado 3,0% conforme Código Tributário Municipal (Boa Vista-RR) Lei Complementar n°. 1.223 de



ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"



Serviço: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REPAROS DAS CALÇADAS SEDE DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS
Local: SEDE DO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS
Município: RORAINÓPOLIS
Data: 12/05/2023

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PERÍODO		VALOR TOTAL	
		DIAS			
		1 a 74	75 a 150	R\$	%
1.0	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM. ARMADO.	50,00%	50,00%	329.491,53	100,000%
		164.745,77	164.745,77		
		164.745,77	164.745,77		
PARCIAL		164.745,77	164.745,77	329.491,53	100,00%
		50,00%	50,00%		
ACUMULADO DO MÊS		164.745,77	329.491,53		
		50,00%	100,00%		