



ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ORDALHA ARAUJO DE LIMA

SERVIÇOS PRELIMINARES

1.2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS 6,00 m²

Tomado como:
comprimento x largura x quantidade

LARGURA	COMPRIMENTO	QUANT.	ÁREA
2,00 m	3,00 m	1,00 und	6,00 m²
TOTAL			6,00 m²

1.2.2. 98459 TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 720,00 m²

Tomado como:
perímetro da construção + área de canteiro de obra

COMPRIMENTO	ALTURA	ÁREA
180,00 m	2,00	720,00 m²
TOTAL		720,00 m²

1.2.3. CONST- 001 INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA (REF. TCPO 14.027 - COMP. 02001.000009 SER COM ADAPTAÇÕES) 1,00 und

1,00 und

1.2.4. CONST- 002 ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CONEXÕES, FERRAGENS E ASSENTAMENTO (COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA - SINAPI 41598 - 10/2018) 1,00 und

1,00 und

1.2.5. CANT. OBRA EXECUÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS PEQUENO 39,00 m²

Tomado como:
comprimento x largura x quantidade

COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.	ÁREA
3,00 m	13,00 m	1,00 und	39,00 m²
TOTAL			39,00 m²

1.2.6. CONST- 046 BARRACÃO DE OBRA PARA ALOJAMENTO, PISO CIMENTADO, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, ESQUADRIAS, PRATELEIRAS, PONTOS DE ÁGUA E TANQUE. 1,00 und

1,00 und

DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

1.3.1. CONST- 003 RASPAGEM, LIXAMENTO OU ESCOVAÇÃO EM PAREDES. COMPOSIÇÃO REFERENCIA: ORSE 13416 AF_01/2025 1486,93 m²

tomado como:
todos os ambientes

TIPO	PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA
sala 04	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 05	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 06	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 07	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 08	24,04 m	2,85 m	68,51 m²
sala 09	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 10	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 11	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 12	24,08 m	2,85 m	68,63 m²
sala 13	24,04 m	2,85 m	68,51 m²
Banheiro masc.	28,19 m	2,85 m	80,34 m²
Banheiro Fem.	21,10 m	2,85 m	60,14 m²
DML	10,48 m	2,85 m	29,87 m²
Depósito	11,12 m	2,85 m	31,69 m²
Cantina	10,00 m	2,85 m	28,50 m²
Cozinha	20,40 m	2,85 m	58,14 m²
Refeitório + Corredor	109,52 m	2,85 m	312,13 m²
Paredes Externas	90,78 m	3,00 m	272,34 m²
Total			1559,20 m²

DESCONTOS

ESQUADRIAS	ÁREA	QUANTIDADE	TOTAL
P01	1,89 m²	2,00 und	3,78 m²
P02	1,68 m²	14,00 und	23,52 m²
P03	0,90 m²	4,00 und	3,60 m²
J01	1,65 m²	20,00 und	33,00 m²
J02	0,48 m²	5,00 und	2,40 m²
J03	1,40 m²	1,00 und	1,40 m²
J04	2,29 m²	2,00 und	4,57 m²
TOTAL			72,27 m²

PINTURA	1559,20 m²
DESCONTO	72,27 m²
TOTAL	1486,93 m²

1.3.2.	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				46,02 m²	
tomado como:							
levantamento in loco							
somente portas de madeira							
		TIPO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	ÁREA	
		P01	0,90 m	2,10 m	2,00 und	3,78 m²	
		P02	0,80 m	2,10 m	23,00 und	38,64 m²	
		P03	0,60 m	1,50 m	4,00 und	3,60 m²	
		Total				46,02 m²	
1.3.3.	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				29,13 m²	
tomado como:							
levantamento in loco							
somente janelas de madeira							
		TIPO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	ÁREA	
		J01	1,50 m	1,10 m	5,00 und	8,25 m²	
		J02	1,20 m	1,10 m	14,00 und	18,48 m²	
		J03	0,60 m	0,80 m	5,00 und	2,40 m²	
		Total				29,13 m²	
1.3.4.	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				18,00 und	
tomado como:							
levantamento in loco							
		TIPO	QUANTIDADE				
		VASO SANITÁRIO	9,00 und				
		LAVATÓRIO	9,00 und				
		TOTAL	18,00 und				
1.3.5.	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				1103,91 m²	
tomado como:							
levantamento in loco							
		FORRO PVC	1103,91 m²				
1.3.6.	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				1310,78 m²	
tomado como:							
levantamento in loco							
considerado remoção do telhado dos dois blocos							
		TELHADO	1310,78 m²				
1.3.7.	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				157,78 m²	
tomado como:							
banheiros piso e parede							
		BANHEIROS - PISO	17,30 m²				
		BANHEIROS - PAREDES	140,48 m²				
		TOTAL	157,78 m²				
1.3.8.	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				337,25 m²	
tomado como:							
levantamento in loco							
considerado demolição somente um bloco							
		ALVENARIA	337,25 m²				
1.3.9.	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				512,54 m²	
tomado como:							
levantamento in loco							
		PISO	512,54 m²				
1.3.10.	100984	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020				352,59 m³	
Tomado como igual ao somatório dos volumes de todos os itens de demolição/remoção							
		ALVENARIA	50,59 m³				
		ESQUADRIAS	7,52 m³				
		FORRO	16,56 m³				
		TELHAS	262,16 m³				
		REVESTIMENTO	15,78 m³				
		TOTAL	352,59 m³				
1.3.11.	95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020				2468,16 m³xkm	
Tomado como volume de entulho x coeficiente de empolamento x distância até o local de despejo							
destino - aterro sanitário							
		VOLUME	EMPOLAMENTO	DMT	TRANSPORTE		
		352,59 m³	1,4	5,00 km	2468,16 m³xkm		
INFRAESTRUTURA							
1.4.1.	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024				35,00 m³	
Tomado como:							
área da seção x altura da escavação x quantidade, conforme projeto							
		TIPO	LARG.	COMPR.	ALTURA	QUANT.	VOLUME
		S1=S26=S27=S28=S29	0,55 m	0,75 m	1,50 m	5,00 und	3,09 m³
		S2	0,85 m	1,05 m	1,50 m	1,00 und	1,33 m³
		S3=S11	1,00 m	0,80 m	1,50 m	2,00 und	2,40 m³
		S4	1,00 m	0,80 m	1,50 m	1,00 und	1,20 m³
		S5=S6=S14=S22	1,10 m	0,95 m	1,50 m	4,00 und	6,27 m³
		S7	1,25 m	1,10 m	1,50 m	1,00 und	2,06 m³
		S8	0,80 m	0,60 m	1,50 m	1,00 und	0,72 m³
		S9=S18	1,15 m	1,10 m	1,50 m	2,00 und	3,79 m³
		S13	0,70 m	0,55 m	1,50 m	1,00 und	0,57 m³
		S20=S21	0,65 m	0,80 m	1,50 m	1,00 und	0,78 m³
		S10=S15=S19=S23	1,00 m	0,85 m	1,50 m	4,00 und	5,10 m³
		S12	1,10 m	1,30 m	1,50 m	1,00 und	2,14 m³
		S16	0,85 m	1,00 m	1,50 m	1,00 und	1,27 m³
		S17	1,20 m	1,05 m	1,50 m	1,00 und	1,89 m³
		S24	0,95 m	0,75 m	1,50 m	1,00 und	1,06 m³
		S25	1,05 m	0,85 m	1,50 m	1,00 und	1,33 m³
		TOTAL					35,00 m³

1.4.2.	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024			9,45 m³	
Tomado como: comp. Baldrame 192,82m x largura de 0,14m x altura de 0,30m+0,05m de lastro						
			VIGA BALDRAME	9,45 m³		
			TOTAL	9,45 m³		
1.4.3.	94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021			3,10 m³	
Tomado como: área em planta das sapata x 0,05m						
			SAPATA	1,75 m³		
			VIGA BALDRAME	1,35 m³		
			TOTAL	3,10 m³		
1.4.4.	96532	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024			70,47 m²	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	SAPATA		
			FUNDAÇÃO	70,47 m²		
1.4.5.	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024			139,00 m²	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	BALDRAME		
			FUNDAÇÃO	139,00 m²		
1.4.6.	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			212,52 kg	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	VIGA BALDRAME	SAPATA	TOTAL
			FUNDAÇÃO	160,78 kg	51,74 kg	212,52 kg
1.4.7.	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			175,38 kg	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	VIGA BALDRAME	SAPATA	TOTAL
			FUNDAÇÃO	175,38 kg	0,00 kg	175,38 kg
1.4.8.	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			895,88 kg	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	VIGA BALDRAME	SAPATA	TOTAL
			FUNDAÇÃO	333,18 kg	562,70 kg	895,88 kg
1.4.9.	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			127,12 kg	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	VIGA BALDRAME	SAPATA	TOTAL
			FUNDAÇÃO	69,34 kg	57,78 kg	127,12 kg
1.4.10.	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021			19,06 m³	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	SAPATA	VIGA BALDRAME	TOTAL
			FUNDAÇÃO	11,15 m³	7,91 m³	19,06 m³
1.4.11.	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022			19,06 m³	
Tomado como igual a quantidade do volume do concreto						
			CONCRETO	19,06 m³		
			TOTAL	19,06 m³		
1.4.12.	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023			139,00 m²	
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
			LOCAL	BALDRAME		
			FUNDAÇÃO	139,00 m²		
1.4.13.	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023			12,84 m³	
Tomado como: volume de escavação das sapatas - volume do lastro das sapatas - volume de concreto das fundações						
			VOL. ESCAV.	35,00 m³		
			VOL. LASTRO	3,10 m³		
			VOL. CONCR	19,06 m³		
			TOTAL	12,84 m³		

SUPERESTRUTURA

1.5.1.	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022				492,17 kg
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
		LOCAL	PILAR	VIGA SUPERIOR	TOTAL	
		SUPERIOR	103,49 kg	388,68 kg	492,17 kg	

1.5.2.	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022				293,88 kg
Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto						
		LOCAL	PILAR	VIGA SUPERIOR	TOTAL	
		SUPERIOR	0,00 kg	293,88 kg	293,88 kg	

1.5.3.	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	321,94 kg
--------	--------	--	-----------

Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto

LOCAL	PILAR	VIGA SUPERIOR	TOTAL
SUPERIOR	288,76 kg	33,18 kg	321,94 kg

1.5.4.	104107	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	28,44 kg
--------	--------	--	----------

Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto

LOCAL	PILAR	VIGA SUPERIOR	TOTAL
SUPERIOR	0,00 kg	28,44 kg	28,44 kg

1.5.5.	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	77,40 kg
--------	-------	--	----------

Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto

LOCAL	LAJE
SUPERIOR	77,40 kg

1.5.6.	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	77,79 m²
--------	-------	--	----------

Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto

LOCAL	PILAR
SUPERIOR	77,79 m²

1.5.7.	92452	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METALICO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	138,16 m²
--------	-------	--	-----------

Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto

LOCAL	VIGA SUPERIOR
SUPERIOR	138,16 m²

1.5.8.	92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	17,12 m²
--------	-------	--	----------

Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto

LOCAL	VIGA SUPERIOR
SUPERIOR	17,12 m²

1.5.9.	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	12,54 m³
--------	-------	---	----------

Tomado como igual a quantidade apresentada em projeto

PILAR	VIGA SUPERIOR	LAJE	TOTAL
3,71 m³	8,07 m³	0,76 m³	12,54 m³

1.5.10.	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	12,54 m³
---------	--------	--	----------

Tomado como igual a quantidade de concreto

LOCAL	VIGA SUPERIOR
SUPERIOR	12,54 m³

COBERTURA / FORRO

1.6.1.	92612	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	34,00 und
--------	-------	---	-----------

tomado como:

COBERTURA	34,00 und
-----------	-----------

1.6.2.	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1251,13 m²
--------	-------	---	------------

tomado como:

TRAMA	1251,13 m²
-------	------------

1.6.3.	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	1251,13 m²
--------	-------	--	------------

tomado como:

TELHA	1251,13 m²
-------	------------

1.6.4.	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	681,08 m²
--------	-------	---	-----------

tomado como:

FORRO	681,08 m²
-------	-----------

1.6.5.	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	681,08 m²
--------	-------	---	-----------

tomado como:

FORRO	681,08 m²
-------	-----------

1.6.6.	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	681,08 m²
--------	-------	---	-----------

tomado como:

FORRO	681,08 m²
-------	-----------

SISTEMA DE VEDAÇÃO

1.7.1.	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	470,64 m²
--------	--------	--	-----------

Tomado como:

DESCONTOS			
ESQUADRIAS	ÁREA	QUANTIDADE	TOTAL
P01	1,89 m²	11,00 und	20,79 m²
J01	1,65 m²	8,00 und	13,20 m²
J02	1,32 m²	8,00 und	10,56 m²
J03	0,24 m²	3,00 und	0,72 m²
TOTAL			45,27 m²

TIPO	PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA
ALVENARIA EXTERNA	109,78 m	3,40 m	373,25 m²
ALVENARIA INTERNA	41,96 m	3,40 m	142,66 m²
TOTAL			515,91 m²

ALVENARIA	515,91 m²
DESCONTO	45,27 m²
TOTAL	470,64 m²

1.7.2.	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	33,30 m
--------	--------	---	---------

Tomado como todos os ambientes

ESQUADRIAS	ÁREA	QUANTIDADE	TOTAL
P01	0,90 m	11,00 und	9,90 m
J01	1,50 m	8,00 und	12,00 m
J02	1,20 m	8,00 und	9,60 m
J03	0,60 m	3,00 und	1,80 m
TOTAL			33,30 m

1.7.3.	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	23,40 m
--------	--------	---	---------

Tomado como item 1.5.5

ESQUADRIAS	ÁREA	QUANTIDADE	TOTAL
J01	1,50 m	8,00 und	12,00 m
J02	1,20 m	8,00 und	9,60 m
J03	0,60 m	3,00 und	1,80 m
TOTAL			23,40 m

1.7.4.	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	941,28 m²
--------	-------	--	-----------

Tomado como alvenaria x 2 lados

ÁREA DE ALVENARIA	941,28 m²
-------------------	-----------

1.7.5.	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	422,27 m²
--------	-------	---	-----------

Tomado como área molhada

REVESTIMENTO	422,27 m²
--------------	-----------

1.7.6.	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	1661,68 m²
--------	-------	--	------------

Tomado como área de recebimento de pintura

ÁREA DE ALVENARIA	1661,68 m²
-------------------	------------

1.7.7.	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	75,41 m²
--------	-------	---	----------

Tomado como área molhada, altura de 0,50m

ÁREA MOLHADA	75,41 m²
--------------	----------

1.7.8.	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	1661,68 m²
--------	-------	---	------------

Tomado como área de recebimento de pintura

ÁREA DE PINTURA	1661,68 m²
-----------------	------------

1.7.9.	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	1661,68 m²
--------	-------	--	------------

Tomado como área de recebimento de pintura

ÁREA DE PINTURA	1661,68 m²
-----------------	------------

1.7.10.	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1237,30 m²
---------	-------	--	------------

Tomado como área de recebimento de pintura

ÁREA DE PINTURA	1237,30 m²
-----------------	------------

1.7.11.	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	424,38 m²
---------	-------	--	-----------

Tomado como área de recebimento de pintura, paredes externas

ÁREA DE PINTURA	424,38 m²
-----------------	-----------

1.7.12.	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	422,27 m²
---------	-------	--	-----------

Tomado como área de emboço

ÁREA MOLHADA	422,27 m²
--------------	-----------

INSTALAÇÕES				
OBS: Todos os itens referentes às instalações elétricas, sanitárias e hidráulicas, terão seus quantitativos lançados direto na planilha orçamentária, visto que seus valores (lista de materiais) estão dentro de seus respectivos projeto.				
PAVIMENTAÇÃO DE PISOS				
1.11.1.	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023		153,76 m³
Tomado como: área do ambiente x espessura				
		LOCAL	ÁREA	ESPESSURA
		AMBIENTES INTERNOS	512,54 m²	0,30 m
		TOTAL	153,76 m³	
1.11.2.	94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021		25,62 m³
Tomado como: área do ambiente x espessura				
		AMBIENTE	ÁREA	ESPESSURA
		AMBIENTES INTERNOS	512,54 m²	0,05 m
		TOTAL	25,62 m³	
1.11.3.	87299	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MEDIA UMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019		33,15 m³
Tomado como: área do ambiente x espessura				
		AMBIENTE	ÁREA	ESPESSURA
		AMBIENTES INTERNOS	1105,28 m²	0,03 m
		TOTAL	33,15 m³	
1.11.4.	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023		122,00 m²
Tomado como: banheiros				
		ÁREAS MOLHADAS	122,00 m²	
1.11.5.	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE		2,16 m²
		ÁREA < 5,0m²	2,16 m²	
1.11.6.	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE		43,09 m²
		5,0m² < ÁREA < 10,0m²	43,09 m²	
1.11.7.	87263	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSOES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE		1057,04 m²
		ÁREA > 10,0m²	1057,04 m²	
1.11.8.	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020		22,70 m
		SOLEIRAS	22,70 m	
ESQUADRIAS				
1.12.1.	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		11,84 m²
tomada como: apresentada em projeto				
		PORTAS EM ALUMINIO		
		TIPO	LARGURA	ALTURA
		P02	0,70 m	1,60 m
		P04	0,90 m	1,60 m
		TOTAL	11,84 m²	
1.12.2.	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		34,00 und
tomada como: apresentada em projeto				
		TIPO	LARGURA	ALTURA
		P03	0,80 m	2,10 m
		TOTAL	34,00 und	
1.12.3.	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		2,00 und
tomada como: apresentada em projeto				
		TIPO	LARGURA	ALTURA
		P01	0,90 m	2,10 m
		TOTAL	2,00 und	
1.12.4.	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		36,00 und
tomada como: quantidade de porta de madeira				
		FECHADURA	36,00 und	
1.12.5.	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		3,36 m²
tomada como: apresentada em projeto				
		TIPO	LARGURA	ALTURA
		J06	0,60 m	0,40 m
		J07	0,80 m	0,60 m
		TOTAL	3,36 m²	

1.12.6.	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024			67,17 m²
tomada como:					
apresentada em projeto					
TIPO		LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	TOTAL
J01		1,50 m	0,40 m	8,00 und	4,80 m²
J02		1,20 m	1,10 m	8,00 und	10,56 m²
J03		1,50 m	1,10 m	29,00 und	47,85 m²
J04		1,60 m	0,80 m	2,00 und	2,56 m²
J05		2,00 m	0,70 m	1,00 und	1,40 m²
TOTAL					67,17 m²

BANCADAS, LOUÇAS E ACESSÓRIOS

1.13.1.	86931	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM PLASTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	13,00 und
tomada como:			
apresentada em projeto			
		VASO SANITÁRIO	13,00 und

1.13.2.	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,00 und
tomada como:			
apresentada em projeto			
		LAVATÓRIO	3,00 und

1.13.3.	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,00 und		
tomada como:					
apresentada em projeto		<table><tr><td>MICTÓRIO</td><td>4,00 und</td></tr></table>	MICTÓRIO	4,00 und	
MICTÓRIO	4,00 und				

1.13.4.	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021				24,43 m²
TIPO		LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	ÁREA	
DIVISÓRIA MICTÓRIO		0,45 m	1,45 m	3,00 und	1,96 m²	
DIVISÓRIA MICTÓRIO		0,60 m	1,45 m	1,00 und	0,87 m²	
DIVISÓRIA WC - MASC		1,50 m	1,60 m	4,00 und	9,60 m²	
DIVISÓRIA WC - FEM		1,50 m	1,60 m	5,00 und	12,00 m²	
				TOTAL	24,43 m²	

1.13.5.	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	13,00 und
tomada como:			
apresentada em projeto			
		ASSENTO	13,00 und

1.13.6.	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	13,00 und
tomada como:			
apresentada em projeto			
		KIT ACESSÓRIOS	13,00 und

1.13.7.	CONST- 015	BANCADA GRANITO (3,30x0,60), COM 5 CUBAS DE EMBUTIR EM LOUÇA BRANCA, VALVULA AMERICANA EM METAL, SIFAO FLEXIVEL EM PVC, ENGATE FLEXIVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA MÓVEL, 1/2" OU 3/4", INCLUSIVE RODABANCADA E SAIA (COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA: SINAPI 93441 E 86889	2,00 und
tomada como:			
apresentada em projeto			
		BANCADAS	2,00 und

LIMPEZA FINAL

1.14.1.	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	1160,38 m²
		TOTAL	1160,38 m²

1.14.2.	CONST- 018	PLACA DE INAUGURACAO METÁLICA 40X60XM, ESCRITURAS EM ALTO RELEVO (COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA: AGETOP CIVIL 270804 - 11/2020)	1,00 und
Tomado como igual a uma unidade por edificação			
		PLACA INAUGURAÇÃO	1,00 und

RORAINOPOLIS
Local
quarta-feira, 7 de maio de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: NEOZITO S. DE ALMEIDA JUNIOR
CREA/CAU: 915410010
ART/IRRT: