ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RORAINÓPOLIS
"Trabalhando sempre"

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ESPECIALIDADES INFANTIL NO MUNICÍPIO DE RORAINÓPOLIS-RR **BASES** **SINAPI - 08/2025 - Roraima**

B.D.I: **26,08%**

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO - NÃO DESONERADO

ITENS PASSÍVEIS DE ACEITAÇÃO NO BDI		Índices			ÍNDICE ADOTADO
		Mínimo	Médio	Máximo	
X	Administração Central	3,000%	4,000%	5,500%	4,000%
	Seguro + Garantia	0,800%	0,800%	1,000%	0,800%
	Risco	0,970%	1,270%	1,270%	0,970%
	Total				5,770%
Y	Despesas Financeiras	0,590%	1,230%	1,390%	1,390%
	Total				1,390%
Z	Lucro	6,160%	7,400%	8,960%	7,400%
	Total				7,400%
I	**Tributos (totais)**				
	COFINS	3,000%	3,000%	3,000%	3,000%
	PIS	0,650%	0,650%	0,650%	0,650%
	ISS	5,000%	5,000%	5,000%	5,000%
	CPRB*	4,500%	4,500%	4,500%	0,000%
	Total				8,650%
					26,08%

LEGENDA	
X =	Despesas indiretas (exceto tributos e despesas financeiras)
Y =	Despesas financeiras
Z =	Lucro
I =	Taxa representativa da incidência de impostos

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

$$\mathbf{BDI = \frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z)}{(1 - I)} - 1}$$

$$BDI = \frac{(1 + 0{,}05770) \times (1 + 0{,}01390) \times (1 + 0{,}07400)}{(1 - 0{,}08650)} - 1$$

$$\mathbf{BDI = \frac{(1{,}05770) \times (1{,}01390) \times (1{,}07400)}{(0{,}91350)} - 1}$$

$$\mathbf{BDI = \frac{(1{,}15176)}{(0{,}91350)} - 1}$$

$$\mathbf{BDI = 1{,}2608 - 1}$$

BDI= 26,08%

Obs: Foram adotados os valores máximos e mínimos conforme orientação "Acórdão N° 325/2007-TCU" e revisão conforme "Acórdão N°
****A Lei nº 13.161/2015, publicada no DOU Extra de 31/08/2015, alterou a Lei nº 12.546/2011, quanto à contribuição previdenciária sobre a "Art. 7ºA. A alíquota da contribuição sobre a receita bruta prevista no art. 7º será de 4,5% (quatro inteiros e cinco décimos por cento), exceto Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI***

NEOZITO SOUSA DE ALMEIDA JUNIOR:87412314220

Assinado de forma digital por NEOZITO SOUSA DE ALMEIDA JUNIOR:87412314220
Dados: 2026.01.24 14:34:23 -04'00'